



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO Y VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPO DE FÚTBOL DE CÉSPED ARTIFICIA " QUINTO CENTENARIO" , UBICADO EN EL BARRIO DE TAGARABUENA ,EN TORO (ZAMORA).

I.- DISPOSICIONES GENERALES

1.- OBJETO DEL CONTRATO (arts. 22, 86 y 116 TRLCSP, 67 RG)

El objeto del contrato lo constituye la ejecución de las obras para la construcción de un campo de fútbol de césped artificial " Quinto Centenario" ubicado en el barrio de Tagarabuena , en Toro, todo ello en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas rector del contrato y con estricta sujeción al proyecto técnico denominado "PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DE FÚTBOL DE CESPED ARTIFICIAL," QUINTO CENTENARIO", UBICADO EN EL BARRIO DE TAGARABUENA ", aprobado por la Junta de Gobierno Local , con fecha 10 de abril de 2014.

2.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN (arts. 51.1 y 316 TRLCS, y 4 RG)

2.1.- El órgano de contratación, que actúa en nombre del Ayuntamiento de Toro, es el Alcalde-Presidente, atendiendo a la cuantía del contrato.

2.2.- El mencionado órgano tiene facultad para adjudicar el correspondiente contrato y, en consecuencia, ostenta las prerrogativas de interpretarlo, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlo por razones de interés público, acordar su resolución y determinar los efectos de ésta, con sujeción a la normativa aplicable. Los acuerdos que a este respecto dicte serán ejecutivos, sin perjuicio del derecho del contratista a su impugnación ante la Jurisdicción competente.

3.- RÉGIMEN JURÍDICO Y JURISDICCIÓN

3.1.- La contratación a realizar se califica como contrato de obras , de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en los artículos 6 y 19 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), quedando sometida a dicho Texto Refundido, así como al Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 (Reglamento General de la LCAP), en tanto continúe vigente, o a las normas reglamentarias que le sustituyan, y a las cláusulas contenidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares y en el de prescripciones técnicas.

Asimismo, serán de aplicación las demás disposiciones estatales que regulan la contratación del sector público, así como las establecidas en la Legislación de Régimen Local para las Corporaciones Locales, supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo, y en su defecto, las normas de derecho privado.

3.2.- Las cuestiones litigiosas surgidas sobre la interpretación, modificación y resolución del contrato, y efectos de ésta, serán resueltas por el órgano de contratación, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa, y serán inmediatamente ejecutivos, pudiendo ser recurridos potestativamente en



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

reposición ante el mismo órgano que los dictó, o ser impugnado mediante recurso contencioso-administrativo, conforme a lo dispuesto en la Ley reguladora de dicha Jurisdicción.

4.- CAPACIDAD PARA CONTRATAR (arts. 54, 56, 57, 58, 64 y 72.3 TRLCSP y arts. 9 y 10 RG)

4.1.- Podrán contratar con la Administración las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras que, teniendo plena capacidad de obrar, no se hallen comprendidas en alguna de las circunstancias previstas en el artículo 60 del TRLCSP, extremo que se podrá acreditar por cualquiera de los medios establecidos en el artículo 73 del TRLCSP.

Las empresas deberán ser personas físicas o jurídicas cuya finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato, según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales y dispongan de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato.

Las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea deberán acreditar su capacidad de obrar mediante certificación de inscripción en uno de los registros profesionales o comerciales que se indican en el anexo I del Reglamento General de la LCAP.

Las restantes empresas extranjeras deberán acreditar su capacidad de obrar mediante informe expedido por la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa, en la que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato, así como el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 55 TRLCSP o, en su caso, que dicho Estado es signatario del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio. (art. 55 TRLCSP)

4.2.- Además de los requisitos reseñados, los licitadores deberán acreditar su solvencia económica, financiera y técnica a través de los medios de justificación que se indican en los artículos 62, 75 y 77 del TRLCSP.

Tales medios de acreditación podrán ser sustituidos por los que consten en el certificado de inscripción en los Registros de Contratistas oficiales que el licitador aporte.

4.3.- Los que contraten con la Administración, podrán hacerlo por sí, o mediante la representación de personas debidamente facultadas para ello. (art. 21 RG)

Los licitadores deberán solicitar y obtener de la Secretaria General del Ayuntamiento de Toro, acto expreso y formal de bastanteo de la documentación que pretendan aportar a los efectos de acreditar su representación para licitar, con carácter previo a la presentación de la misma.

No obstante, y con carácter excepcional, los documentos acreditativos de la representación, podrán ser calificados, en el seno de la Mesa de Contratación, por la Secretaria de la Corporación interviniente en la misma, consignándose expresamente en el acta la manifestación de la Secretaria respecto a si la documentación aportada es bastante para que el representante ejerza las facultades de licitar en relación con el expediente concreto.

5. PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (arts. 88 TRLCSP)

5.1.- El presupuesto base de licitación del contrato asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y**



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

SIETE CÉNTIMOS (355.733,67 €) más SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (74.704,07€) correspondientes al IVA. Total del presupuesto base **CUATROCIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (430.437,74 €)**

5.2.- Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole.

5.3.- Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán excluidas del procedimiento. El precio del contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el presupuesto base de licitación.

6.- EXISTENCIA DE CRÉDITO PRESUPUESTARIO (art. 26.1.k) TRLCSP y 67.2.d RG)

Existe el crédito presupuestario preciso para atender a las obligaciones económicas que se deriven de la contratación en la anualidad del año 2014, con cargo a la aplicación presupuestaria 2014.342.632 .

7. REVISIÓN DE PRECIOS (arts 89 y ss. TRLCSP).

No procede la revisión de precios.

8. DURACIÓN DEL CONTRATO. PLAZO DE EJECUCIÓN (arts. 23 y 213 TRLCSP)

8.1.- El contrato tendrá un plazo máximo de ejecución de **NOVENTA DÍAS NATURALES (90 días)**, a contar desde el día siguiente a la firma del contrato.

Dicho plazo de vigencia del contrato será improrrogable.

8.2.- De conformidad con lo establecido en el artículo 213.2 del TRLCSP, dicho plazo de ejecución podrá prorrogarse cuando el contratista no pudiere cumplirlo por causas que no le sean imputables, siempre que las justifique debidamente.

II.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

9.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN (arts. 109.4, 150, 157 y 160 TRLCSP)

9.1.- A efectos de determinar la publicidad, el procedimiento de adjudicación, y las posibles modificaciones posteriores del contrato, el valor estimado de la contratación a realizar que deberá soportar la Administración, asciende a la cantidad de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (355.733,67 €) más SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS (74.704,07€)** correspondientes al IVA. (**art. 88.1 TRLCSP**).

9.2.- El contrato se adjudicará, mediante procedimiento abierto, atendiendo a una pluralidad de criterios de adjudicación

CRITERIOS

PONDERACIÓN (PUNTOS)

Criterios evaluables con cifras, porcentajes o fórmulas



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

1. Valoración de la calidad.....	12
2. Incremento del plazo de garantía mínimo.....	10
3. Reducción en el plazo de ejecución de las obras.....	5
4. Valoración de la calidad medioambiental.....	5
5. Valoración de la innovación tecnológica.....	6
6. Valoración de la seguridad y salud en el trabajo.....	4

Criterios no evaluables con cifras, porcentajes o fórmulas

7. Mejoras en la Instalación deportiva.....	18
8. Valoración de la función deportiva.....	9
9. Valoración de la función técnica.....	9
10. Servicios Posteriores a la Ejecución de la Obra.....	5

TOTAL 83 puntos

La presentación de los certificados detallados en los siguientes apartados, podrán ser aportados por el licitador, bien por disponer de los mismos de forma directa, o bien a través de declaración responsable y carta de compromiso de empresa especializada en el sector del césped deportivo que disponga de los citados certificados.

B. forma de evaluar los criterios de adjudicación:

- 1. VALORACION DE LA CALIDAD:** Mediante la presentación del correspondiente certificado, se justificará que la empresa licitante tenga implantado un sistema de gestión de la calidad según la UNE EN ISO-9001:2000 con alcance al diseño y al desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de equipamiento deportivo. La comercialización y la instalación de pavimento de construcción, pavimento deportivo y césped artificial. Este certificado tendrá que estar otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC). Se otorgarán **12 puntos** a los licitadores que presenten dicho certificado.
- 2. INCREMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA MÍNIMO.**
Se valorará el incremento del plazo de garantía de tres años establecido en los pliegos rectores del



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

contrato. Deberá de expresarse en años y comprenderá el conjunto de la superficie de juego establecida en el proyecto redactado al efecto, incluyendo la adecuación y preparación del terreno, cimentaciones, saneamiento, drenaje, red de riego, pavimentaciones, superficie de juego (lamina impermeabilizante de polietileno, base de aglomerado elástico, y césped artificial) y equipamiento instalado, tanto de piezas y materiales como de mano de obra por el periodo de tiempo indicado. **Hasta 10 puntos.** Se asignará la máxima puntuación al licitador cuya propuesta sea mayor y al resto de propuestas directamente proporcional.

3. REDUCCIÓN EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Hasta 5 puntos. La mayor puntuación la obtendrá la propuesta con menor plazo de ejecución de las obras expresado en días naturales. Quedarán excluidas las ofertas que contengan un plazo de ejecución inferior a 65 días. Se asignará la máxima puntuación al licitador cuya oferta contenga una mayor reducción del plazo de ejecución de las obras, valorándose proporcionalmente el resto de las ofertas.

4. VALORACION DE LA CALIDAD MEDIOAMBIENTAL: Mediante la presentación del correspondiente certificado se justificará que la empresa licitante tenga implantado un sistema de gestión de la calidad medioambiental según la norma UNE EN ISO-14001:1996 con alcance al diseño y el desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de equipamiento deportivo. La comercialización y la instalación de pavimento de construcción, pavimento deportivo y césped artificial. Este certificado tendrá que estar otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC). Se otorgarán **5 puntos** a los licitadores que presenten dicho certificado.

5. VALORACION DE LA INNOVACIÓN TECNOLÓGICA: Mediante la presentación del correspondiente certificado se justificará que la empresa productora del césped artificial ofertado tenga implantado un sistema de gestión de la innovación tecnológica y la I+D según la norma UNE EN ISO 166002-2006 con el alcance de Investigación, desarrollo e innovación de tecnologías textiles para césped artificial y materiales de fibras sintéticas para césped artificial. Este certificado tendrá que estar otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC). Se otorgarán **6 puntos** a los licitadores que presenten dicho certificado.

6. VALORACION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: Mediante la presentación del correspondiente certificado se justificará que la empresa licitante tenga implantado un sistema de gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo conforme a la especificación OSHAS 18001:2007 con alcance al diseño y el desarrollo, la producción, la comercialización y la instalación de equipamiento deportivo. La comercialización y la instalación de pavimento de construcción, pavimento deportivo y césped artificial. Este certificado tendrá que estar otorgado por una entidad acreditada por la Entidad



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

Nacional de Acreditación (ENAC). Se otorgarán **4 puntos** a los licitadores que presenten dicho certificado.

7. MEJORAS EN LA INSTALACIÓN DEPORTIVA CAMPO DE FÚTBOL QUINTO CENTENARIO. HASTA 18 PUNTOS.

8. VALORACION DE LA FUNCION DEPORTIVA: HASTA 9 PUNTOS. Mediante la presentación de los correspondientes certificados, se justificará que el producto cumple con los siguientes criterios de calidad a nivel biomecánico, de durabilidad y resistencia climática, para lo que se presentarán los certificados e informes de laboratorio correspondiente:

1. Criterio de calidad FIFA STAR II. (The Handbook of Test Methods for Football Turf.
2. Criterio de calidad UNE EN 15 330-1.
3. Marca de calidad para Césped Artificial de la RFEF nivel II (Circular nº 69 de la Real Federación Española de Fútbol)

Para la valoración del presente criterio deberá de aportarse por cada licitador, además de la documentación acreditativa del cumplimiento de los criterios anteriormente relacionados, lo siguiente:

- a) Muestra representativa del sistema de césped artificial ofertado compuesta de:
- Base elástica prefabricada: Se presentara en una caja una muestra representativa de la base elástica prefabricada ofertada en condiciones de juego.
 - Muestra del césped artificial: Se presentara una muestra tamaño A4 representativa del césped artificial ofertado.
 - Gránulos de caucho de relleno: Se adjuntará en un pequeño bote una muestra representativa del gránulo ofertado.
 - Arena de relleno: Se adjuntará en un pequeño bote una muestra representativa de la arena ofertada.
 - Especificaciones técnicas: Fichas técnicas de los componentes del sistema de césped artificial ofertado.

Todas las muestras deberán de estar bien identificadas y poseerán una pegatina en blanco que servirá para identificar la recepción.

Se especificaran las siguientes características del sistema de césped artificial:

LÁMINA DE POLIETILENO

Tipo:



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

Espesor:

Índice de fluidez:

Densidad:

Temp. Congelación:

Temp. Reblandecimiento:

Tracción en punto rotura:

Elongación final:

Resistencia al desgarro:

Resistencia impacto dardo:

Peso:

BASE ELÁSTICA PREFABRICADA

Tipo:

Composición:

Peso:

Espesor:

Anchura:

Longitud

Capacidad de drenaje:

Absorción de impactos:

CÉSPED ARTIFICIAL

Tipo de producción:

Composición:

Estructura:



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

Espesor del hilo:

Peso del hilo:

Color del hilo:

Galga:

Peso del hilo:

Altura del hilo:

Número de puntadas / dm.

Número de puntadas / m²:

Soporte base o Backing:

Peso:

Peso del recubrimiento:

Composición del recubrimiento:

Peso total del césped manufacturado:

Anchura máximo de los rollos:

Longitud de los rollos:

Permeabilidad:

INSTALACIÓN DEL LASTRADO:

Características de la arena:

Granulometría:

Cantidad:

Características del caucho:

Granulometría:

Cantidad:

Color:



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

ENSAYOS TUFTING:

Resistencia a los microorganismos:

Resistencia al arranque de un bucle por un extremo:

Resistencia a la rotura de la lámina base en dirección del tejido:

Resistencia a la rotura de la lámina base en dirección opuesta al tejido:

- b) Listado de referencias de instalación de pavimentos deportivos de césped artificial de ámbito nacional.
- c) Informe de ensayo de identificación de producto realizado por Laboratorio acreditado ENAC que incluya identificación de polímeros por espectroscopia infrarroja por transformada, identificación de polímeros por DSC, determinación del número de monofilamentos, altura del pelo por encima del basamento, masa laminar, determinación del número de pelo insertado o rizos por unidad de longitud y por unidad de área y fotomicrografía. (Criterio nº2)
- d) Certificado otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC), que acredite que la empresa licitante tiene implantado un sistema de gestión de la calidad medioambiental según UNE-EN ISO 14001:1996 en el ámbito de comercialización e instalación de césped artificial.
- e) Certificado otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC), que acredite que la empresa licitante o el productor del sistema de césped artificial tiene implantado un sistema gestión de la innovación tecnológica y la I+D según la norma UNE EN ISO 166002-2006 con el alcance de Investigación, desarrollo e innovación de tecnologías textiles para césped artificial y materiales de fibras sintéticas para césped artificial.
- f) Certificado otorgado por una entidad acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC), que acredite que la empresa licitante tiene implantado un sistema de gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo conforme a la especificación OSHAS 18001:2007 con el alcance de instalación de pavimento de construcción, pavimento deportivo y césped artificial.



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

- g) Informe de ensayos realizados por Laboratorio acreditado y reconocido por FIFA de acuerdo con las exigencias del Concepto de Calidad para Césped Artificial FIFA STAR II del producto ofertado según el criterio de calidad de FIFA, The Handbook of Test Methods for Football Turf. nº
 - h) Informe de ensayos realizados por Laboratorio acreditado y reconocido por FIFA de acuerdo con las exigencias del criterio de calidad de la norma UNE 15 330-1 del producto ofertado.
 - i) Informe de ensayos y certificado de homologación realizados por Laboratorio acreditado y reconocido por la Real Federación Española de Fútbol de acuerdo con las exigencias del criterio de calidad de la Marca de Calidad para Césped Artificial NIVEL II (circular nº 69) del producto ofertado.
9. **VALORACION DE LA FUNCION TECNICA:** Mediante la presentación de documentación técnica se justificaran las características técnicas de los materiales a instalar según el pliego de prescripciones técnicas. Se valorará especialmente la propuesta detallada de ejecución, la presentación de un plan de ejecución de la instalación justificando los materiales a instalar, el compromiso de plazos parciales a cumplir y la organización lógica de las diferentes actividades. Igualmente se valorará la mejora en la superficie de juego (lamina impermeabilizante de polietileno, base de aglomerado elástico, y césped artificial), en especial en lo referente a las características del césped, sin alteración de la solución técnica descrita en el presente pliego. **Hasta 9 puntos.**
10. **SERVICIOS POSTERIORES A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA** (incluidos en el precio de adjudicación): Labores de mantenimiento. **Hasta 5 puntos.** La mayor puntuación la obtendrá la propuesta que comprenda un mayor número de actuaciones de mantenimiento del campo de fútbol, una vez concluida la ejecución de la obra, conforme a las indicaciones contenidas en el manual del fabricante.

10.- GARANTÍA PROVISIONAL

De acuerdo con lo establecido en el artículo 103.1 del TRLCSP, los licitadores constituirán una garantía provisional del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, que podrá constituirse en cualquiera de las formas prevista en el artículo 96 del TRLCSP. El documento acreditativo de la constitución de la garantía provisional deberá de incluirse en el sobre "A".

11.- PLAZO Y PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES (art. 145.1 TRLCSP y art. 80 RG)

11.1.- Las proposiciones y la documentación complementaria se presentarán, en la forma indicada en los apartados siguientes, en el lugar y plazo señalado en el anuncio de licitación.

11.2.- La presentación podrá realizarse mediante entregas en el Registro General del Ayuntamiento, bien personalmente o bien mediante envío por mensajería entregado dentro del plazo señalado. También podrá realizarse mediante envío por correo, en cuyo caso el interesado deberá acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío y comunicar en el mismo día al órgano de contratación, por fax, telex o telegrama, la remisión de la proposición.

No obstante, transcurridos siete días naturales desde la terminación del plazo, no será admitida ninguna proposición enviada por correo.



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

11.3.- Los interesados podrán examinar el pliego y documentación complementaria en las oficinas señaladas en el anuncio de licitación.

11.4.- La presentación de las proposiciones presume la aceptación incondicional por el empresario de la totalidad del contenido del presente pliego, sin salvedad alguna.

12.- CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES (arts. 72, 145 y 146 TRLCSP y art. 80 RG)

12.1.- Las proposiciones constarán de **dos sobres cerrados**, identificados en su exterior con indicación de la licitación a la que se concurra y el nombre y apellidos o razón social de la empresa licitadora, números de teléfono y de fax, y dirección de correo electrónico, de disponer de ellos, así como con la firma del licitador o persona que le represente.

El contenido de cada sobre, que deberá estar relacionado en hoja independiente, deberá tener los requisitos que se señalan a continuación.

12.2.- **Sobre número 1:** Deberá tener el siguiente título: "**SOBRE Nº 1: Documentación General para participar en la licitación, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación, para la contratación de las obras para la construcción de un campo de fútbol de césped artificial "Quinto Centenario" ubicado en el barrio de Tagarabuena**".

Su contenido será el siguiente:

12.2.1.- El documento o documentos que acrediten la personalidad del empresario y la representación, en su caso, del firmante de la proposición, en la forma siguiente:

12.2.1.1.- **Documento Nacional de Identidad**, cuando se trate de empresarios individuales. Si se trata de personas jurídicas deberán presentar **escritura de constitución**, y de modificación en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, deberán presentar el documento de constitución, estatutos o acto fundacional en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial que fuera preceptivo.

Las **empresas no españolas** de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, habrán de acreditar su capacidad de obrar mediante presentación de certificación o declaración jurada de estar inscritas en alguno de los registros que se indican en el Anexo I del Reglamento General de la LCAP.

Los restantes empresarios extranjeros deberán acreditar su capacidad de obrar mediante informe expedido por la representación diplomática española en el Estado correspondiente, en la que se haga constar que figuran inscritos en el Registro local, profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades que constituyen el objeto del contrato.

Asimismo, deberán aportar informe de la respectiva misión diplomática permanente española relativo a que el Estado de su procedencia admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración, en forma substancialmente análoga o, en su caso, que dicho Estado es signatario del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio. (art. 55



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)

TRLCSP)

12.2.1.2.- Cuando el licitador actúe mediante representante, éste deberá aportar **documento fehaciente acreditativo de la existencia de la representación** y del ámbito de sus facultades para licitar, bastantado por la Secretaria General de la Corporación. La aportación de la mera diligencia de bastanteo del documento de apoderamiento podrá suplir la aportación de éste. (art. 35.f) LRJAP-PAC)

12.2.1.3.- Si varios empresarios acuden a la licitación constituyendo una **unión temporal**, cada uno de ellos deberá acreditar su personalidad y capacidad, indicando los nombres y circunstancias de los empresarios que la suscriban, la participación de cada uno de ellos, así como el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal de empresas en caso de resultar adjudicatarios del contrato, y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar las empresas para cobros y pagos de cuantía significativa.

12.2.2.- Los licitadores deberán aportar la **documentación acreditativa de la solvencia económica, financiera y técnica** de conformidad con lo señalado en la cláusula 4.2 del presente Pliego.

Las empresas que liciten en unión temporal, deberán acreditar los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica a que se refiere la citada cláusula 4.2, acumulándose las características acreditadas por cada una de ellas a efectos de la determinación de la solvencia de la unión temporal.

12.2.3.- **Testimonio judicial, certificación administrativa o declaración responsable del licitador otorgada ante una autoridad administrativa u organismo profesional cualificado, o mediante acta de manifestaciones ante notario público, de no estar incurso en las prohibiciones para contratar con la Administración conforme al artículo 60 del TRLCSP**, comprendiendo expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes. (arts. 73 y 146.1.c) TRLCSP)

Quando se trate de empresas de Estados miembros de la Unión Europea y esta posibilidad esté prevista en la legislación del Estado respectivo, podrá sustituirse por declaración responsable, otorgada ante una autoridad judicial.

12.2.4.- Para las **empresas extranjeras, declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles** de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

Toda la documentación a presentar por los licitadores habrá de ser documentación original o bien copias que tengan carácter de auténticas o compulsadas conforme a la legislación vigente en la materia, excepto el documento acreditativo de la garantía provisional, en su caso, que habrá de aportarse en original. Asimismo, los licitadores



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

presentarán su documentación en castellano.

12.3.- Sobre número 2: Deberá tener el siguiente título: "**SOBRE Nº 2: Proposición para participar en la licitación, mediante procedimiento abierto y varios criterios de adjudicación, para la contratación de las obras para la construcción de un campo de fútbol de césped artificial " Quinto Centenario" ubicado en el barrio de Tagarabuena ".(arts. 145 y 146 TRLCSP)**

12.3.1.- Los licitadores incluirán en este sobre la documentación relacionada con los criterios de adjudicación a que se refiere la cláusula 9.2 del presente pliego, conteniendo todos los elementos que la integran, incluidos los aspectos técnicos de la misma.

12.3.1.1.- El contenido de la oferta económica será redactado según el modelo anexo al presente pliego, sin errores o tachaduras que dificulten conocer claramente lo que el órgano de contratación estime fundamental para considerar las ofertas, y que, de producirse, provocarán que la proposición sea rechazada. En la proposición económica, que no deberá superar el presupuesto de licitación establecido en la cláusula 5 del presente pliego, deberá indicarse, como partida independiente, el importe del IVA que deba ser repercutido. **(art. 145.5 TRLCSP)**

12.3.1.2.- En relación con los restantes criterios de adjudicación, se deberá aportar lo reflejado en la cláusula 9 y en el Pliego de Prescripciones Técnicas .

Si algún licitador no aporta la documentación relativa a alguno de los criterios a que se refiere este apartado, o la misma no contiene todos los requisitos exigidos en los párrafos anteriores, la proposición de dicho licitador no será valorada respecto del criterio de que se trate.

Para ser tenida en cuenta, dicha documentación deberá estar suscrita en su totalidad por el licitador, o ir acompañada de una relación de los documentos que la integran firmada por el licitador, en la que declare, bajo su responsabilidad, ser ciertos los datos aportados. La Administración se reserva la facultad de comprobar en cualquier momento su veracidad, bien antes de la adjudicación del contrato, o bien durante su vigencia, pudiendo realizar tal comprobación por sí misma, o mediante petición al licitador o adjudicatario de documentación o informes complementarios. La falsedad o inexactitud de tales datos provocará la desestimación de la oferta o, en su caso, la resolución del contrato, con pérdida de la garantía constituida, así como la exigencia de las responsabilidades e indemnizaciones que de tal hecho se deriven.

12.3.2.- Los licitadores habrán de presentar sus proposiciones referidas a la totalidad de los bienes objeto del contrato.

12.3.3.- Cada licitador podrá presentar **sólo una proposición** en relación con el objeto del contrato, sin que se puedan presentar variantes o alternativas. **(art. 145.3 TRLCSP)**

12.3.4.- El empresario que haya licitado en unión temporal con otros empresarios no podrá, a su vez, presentar proposiciones individualmente, ni figurar en más de una unión temporal participante en la licitación. El incumplimiento de esta prohibición dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones por él suscritas. **(art. 145.3 TRLCSP)**

13.- MESA DE CONTRATACIÓN (art. 320 TRLCSP y art. 79 RG)

La Mesa de contratación estará integrada por los miembros que se relacionan a continuación:



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

PRESIDENTE: El Alcalde-Presidente de la Corporación, o miembro en quien delegue.

VOCALES:

- Dos concejales de la Corporación.
- La Secretaria General de la Corporación.
- El Interventor Accidental de la Corporación.
- El Ingeniero T. Municipal.

SECRETARIO: Un funcionario de la Corporación, con voz pero sin voto.

14.- CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN GENERAL (arts. 82 TRLCSP y 22, 81 y 82 RG)

Concluido el plazo de presentación de proposiciones, la Mesa de contratación procederá a la calificación de la documentación general contenida en los sobres número uno presentados por los licitadores, y si observase defectos materiales en la documentación presentada, lo notificará por fax, telegrama o correo electrónico al licitador correspondiente, dejando constancia de dicha notificación en el expediente, concediéndole un plazo no superior a **tres días hábiles** para que lo subsane. Ahora bien, si la documentación de un licitador contuviese defectos sustanciales o deficiencias materiales no subsanables, no será admitido a la licitación.

Al margen de la subsanación a que se refiere el párrafo anterior, la Mesa de contratación, a efectos de completar la acreditación de la solvencia de los licitadores, podrá recabar de éstos las aclaraciones que estime oportunas sobre las certificaciones y documentos presentados, así como requerirlos para la presentación de otros documentos complementarios, requerimiento que deberá ser cumplimentado en el plazo máximo de cinco días naturales y siempre antes de la declaración de admisión de las proposiciones.

15.- APERTURA DE PROPOSICIONES Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

15.1.- La Mesa de contratación, una vez calificada la documentación del sobre nº 1 y realizadas las subsanaciones y, en su caso, aportadas las aclaraciones o documentos complementarios requeridos, o transcurrido el plazo que se hubiere conferido al efecto, realizará en acto público la apertura de las proposiciones de los licitadores admitidos, en el lugar y hora señalados en el anuncio de licitación, con arreglo al siguiente procedimiento:

15.1.1.- En primer lugar, el Presidente dará cuenta a los asistentes del número de proposiciones recibidas y del nombre de los licitadores, comunicando el resultado de la calificación de la documentación general presentada en los sobres nº 1, con expresión de los licitadores admitidos y de los excluidos, y de las causas de su exclusión, invitando a los asistentes a que formulen las observaciones que estimen oportunas, que serán reflejadas en el acta, pero sin que en este momento pueda la Mesa hacerse cargo de documentos que no hubiesen sido entregados durante el plazo de admisión de ofertas, o el de subsanación de defectos u omisiones.

15.1.2.- A continuación, el Secretario de la Mesa procederá a la apertura de los sobres nº 2 de los licitadores admitidos, dando lectura a la oferta económica y a la relación de los documentos aportados respecto a los restantes criterios de adjudicación.

Concluida la apertura de las proposiciones, el Presidente de la Mesa invitará a los



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

licitadores asistentes a que expongan cuantas observaciones o reservas estimen oportunas en relación con el acto celebrado, informándoles, en caso de producirse éstas, de la posibilidad de presentar reclamaciones escritas ante el órgano de contratación, en el plazo máximo de dos días hábiles o bien interponer el recurso especial a que se refiere el artículo 40 del TRLCSP.

A continuación, se dará por concluido el acto público de apertura de proposiciones, de cuyo desarrollo se dejará constancia en el acta de la reunión de la Mesa.

15.2.- La Mesa de contratación, tras solicitar, en su caso, los informes técnicos que estime oportunos, elevará al órgano de contratación la propuesta de adjudicación razonada que estime adecuada, que incluirá en todo caso la ponderación de los criterios indicados en la cláusula 9.3 del presente pliego, acompañada de las actas de sus reuniones y de la documentación generada en sus actuaciones y, en su caso, de los informes emitidos. Dicha propuesta no crea derecho alguno mientras el órgano de contratación no dicte la resolución de adjudicación. (*art. 160.2 TRLCSP*)

16.- ADJUDICACIÓN (*arts. 151, 155, 161 TRLCSP*)

16.1.- El órgano de contratación requerirá al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez días hábiles desde el siguiente a aquel en que haya recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de haber constituido la garantía definitiva a que se refiere la cláusula 17 y de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social en la forma que se establece en la cláusula 18.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

16.2.- El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación.

La adjudicación deberá acomodarse a la propuesta de la Mesa de contratación, salvo que expresamente se justifiquen los motivos para apartarse de tal propuesta, o que ésta se haya efectuado con infracción del ordenamiento jurídico, en cuyo caso la convocatoria quedará sin efecto, o cuando, de acuerdo con lo previsto en la cláusula 17.4, se presuma fundadamente que la proposición no puede cumplirse como consecuencia de bajas desproporcionadas o temerarias, siendo de aplicación lo establecido en los artículos 85 y 86 del Reglamento General de la LCAP.

16.3.- La adjudicación deberá dictarse en todo caso, siempre que alguna de las proposiciones presentadas reúna los requisitos exigidos en el pliego de cláusulas, no pudiendo en tal caso declararse desierta la licitación. No obstante, en los términos previstos en el artículo 155 del TRLCSP, la Administración, antes de resolver sobre la adjudicación, podrá renunciar a celebrar el contrato por razones de interés público, o desistir del procedimiento tramitado, cuando éste adolezca de defectos no subsanables, debiendo de indemnizar a los licitadores, en ambos casos, de los gastos que su participación en la licitación les hubiese efectivamente ocasionado.

16.5.- La adjudicación deberá notificarse a los licitadores, y, simultáneamente, publicarse en el perfil del contratante. (*arts. 56.2 y 151.4 TRLCSP*)

16.6.- La propuesta de adjudicación y subsiguiente resolución de adjudicación del contrato deberán realizarse en todo caso en el plazo máximo de **dos meses**, a contar desde la apertura de las



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

proposiciones. Transcurrido el indicado plazo sin haberse dictado acuerdo sobre la adjudicación, los licitadores podrán retirar sus ofertas y las garantías constituidas. (art. 151.4 TRLCSP)

17. CONSTITUCIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA (arts. 95, 96 y 99 TRLCSP)

17.1.- El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar, en el plazo establecido en la cláusula 16.1, la constitución de la garantía definitiva por importe del 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, excluido el IVA.

No será precisa la constitución de la garantía reseñada en los párrafos anteriores cuando el adjudicatario hubiere constituido en el mismo plazo, o con anterioridad al mismo, garantía global por importe suficiente ante la Administración contratante, en los términos previstos en el artículo 98 del TRLCSP, y dicha garantía se encontrara vigente y efectiva,

17.2.- La garantía podrá constituirse en metálico, mediante aval, en valores públicos o en valores privados, por contrato de seguro de caución, o por retención de parte del precio, en la forma y condiciones establecidas en los artículos 55 y siguientes del Reglamento General de la LCAP, debiendo depositarse su importe, o la documentación acreditativa correspondiente, en la Tesorería General del Ayuntamiento de Toro.

17.3.- Cuando, a consecuencia de la modificación del contrato, experimente variación su precio, se reajustará la garantía en el plazo de quince días, contados desde la fecha en que se notifique al adjudicatario la resolución de modificación del contrato, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 99 del TRLCSP.

17.4.- En el plazo de quince días, contados desde la fecha en que se hagan efectivas, en su caso, las penalidades o indemnizaciones, el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía constituida en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

18.- DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DE ESTAR AL CORRIENTE EN OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL (arts. 64 y 151 TRLCSP y arts. 13 a 16 RG))

18.1.- El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar, en el plazo establecido en la cláusula 16.1, que se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social.

18.1.1.- La acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias se realizará presentando la siguiente documentación, de acuerdo con los artículos 13 y 15 del Reglamento General de la LCAP:

- Último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas o el documento de alta en el mismo, cuando ésta sea reciente y no haya surgido aún la obligación de pago. El alta deberá adjuntarse en todo caso cuando en el recibo aportado no conste el epígrafe de la actividad. Esta documentación deberá estar referida al epígrafe correspondiente al objeto del contrato que les faculte para su ejercicio en el ámbito territorial en que las ejercen, debiendo complementarse con una declaración responsable del licitador de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto.

- Certificación administrativa expedida por el órgano competente de la Administración del Estado, por lo que respecta a las obligaciones tributarias con este



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

último.

El licitador que no esté obligado a presentar todas o alguna de las declaraciones o documentos correspondientes a las obligaciones tributarias que se relacionan en el artículo 13 del Reglamento General de la LCAP, habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

18.1.2.- La acreditación de estar al corriente en el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social se realizará mediante certificación expedida por la autoridad administrativa competente. En el supuesto que haya de tenerse en cuenta alguna exención, se habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

18.2.- Las certificaciones a que se refieren las cláusulas anteriores deberán ser expedidas de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 15 del Reglamento General de la LCAP .

18.3.- Los extranjeros, sean personas físicas o jurídicas, pertenecientes o no a Estados miembros de la Unión Europea que no tengan domicilio fiscal en España, deberán presentar certificación expedida por autoridad competente en el país de procedencia, acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de las correspondientes obligaciones tributarias. Asimismo, habrán de presentar certificación, también expedida por autoridad competente, en la que se acredite que se hallan al corriente en el cumplimiento de las obligaciones sociales que se exijan en el país de su nacionalidad. Toda la documentación relacionada en este apartado habrá de referirse a los doce últimos meses.

III.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

19.- FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO (arts. 27 y 156 TRLCSP)

19.1.- La formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos en la forma prevista en el artículo 151.4. del TRLCSP.

Cuando el adjudicatario sea una unión temporal de empresarios, dentro del mismo plazo y con anterioridad a la firma del contrato, deberá aportar escritura pública de constitución como tal. (art. 59 TRLCSP)

19.2.- El documento en que se formalice el contrato, con el que éste se perfecciona, será en todo caso administrativo, siendo título válido para acceder a cualquier registro público.

No obstante, el contrato se formalizará en escritura pública cuando así lo solicite el contratista, siendo a su costa los gastos derivados de su otorgamiento.

19.3.- No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización. Si ésta no se llevara a cabo dentro del plazo indicado por causa imputable al adjudicatario, la Administración podrá acordar la incautación de la garantía constituida. Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

IV.- EJECUCIÓN DEL CONTRATO

20.- RESPONSABLE SUPERVISOR DE LOS SUMINISTROS OBJETO DEL CONTRATO (art. 52 TRLCSP)



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORO (ZAMORA)

El órgano de contratación podrá designar una persona física o jurídica, vinculada al ente contratante o ajena a él, como responsable del contrato, quien supervisará la ejecución del mismo, comprobando que su realización se ajusta a lo establecido en el contrato, y cursará al contratista las órdenes e instrucciones del órgano de contratación.

21.- OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

21.1.- El contrato se ejecutará con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares, observando fielmente lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas, así como las instrucciones que, en su caso, le diere el responsable del contrato designado por el órgano de contratación.

21.2.- La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, respondiendo éste de la calidad de los bienes y de los vicios ocultos que pudieran apreciarse durante el plazo de garantía. *(arts. 215 y 292.2 TRLCSP)*

Quedan exceptuados de lo dispuesto en el párrafo anterior los defectos que se puedan apreciar que sean consecuencia directa e inmediata de una actuación u orden de la Administración.

El contratista no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su entrega a la Administración, salvo que ésta hubiese incurrido en mora al recibirlos.

Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros, por sí o por personal o medios dependientes del mismo, como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Administración será responsable la misma dentro de los límites señalados en las leyes. *(art. 214 TRLCSP)*

Asimismo, serán responsables de toda reclamación relativa a la propiedad industrial y comercial, debiendo indemnizar, en su caso, a la Administración de todos los daños y perjuicios que para la misma pudieran derivarse con motivo de la interposición de reclamaciones.

21.3.- Cuando el acto de recepción de los bienes objeto del suministro sea posterior a su entrega, la Administración será responsable de la custodia de los mismos durante el tiempo que medie entre una y otra.

21.4.- El contratista deberá cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo, debiendo tener a su cargo el personal necesario para la realización del objeto del contrato, respecto del que ostentará, a todos los efectos, la condición de empresario.

22.- GASTOS E IMPUESTOS POR CUENTA DEL CONTRATISTA

22.1.- Son de cuenta del contratista todos los gastos derivados de la publicación de la licitación en los Diarios y Boletines Oficiales *(art. 67.2.g) RG)*, así como los de formalización del contrato, si éste se elevare a escritura pública.

Los citados gastos de publicación se descontarán en el primer pago efectuado a favor del contratista, salvo que el mismo acredite el ingreso del coste de aquellos en la Tesorería General del Ayuntamiento de Toro.

22.2.- Tanto en las proposiciones presentadas por los licitadores, como en los presupuestos de



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

adjudicación se entienden comprendidos todas las tasas e impuestos, directos e indirectos, y arbitrios municipales que graven la ejecución del contrato, que correrán por cuenta del contratista, salvo el IVA que deba ser soportado por la Administración, que se indicará como partida independiente. **(art. 145.5 TRLCSP)**

Se consideran también incluidos en la proposición del adjudicatario y en el precio del contrato todos los gastos que resultaren necesarios para la ejecución del contrato, incluidos los posibles desplazamientos.

23.- ABONOS AL CONTRATISTA (arts. 216 TRLCSP)

23.1.- El contratista tendrá derecho al abono de las prestaciones efectivamente realizadas en la forma establecida en la ley y en el presente pliego.

23.2.- El pago se realizará mediante abono a cuenta. La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los *treinta días* siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra o de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 222.4, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá de haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Sin perjuicio de lo establecido en los artículos 222.4 y 235.1, la Administración deberá aprobar las certificaciones de obra o los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados dentro de los treinta días siguientes a la entrega efectiva de los bienes o prestación del servicio, salvo acuerdo expreso en contrario establecido en el contrato y en alguno de los documentos que rijan la licitación.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura ante el registro administrativo, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de presentación de la factura en el registro correspondiente, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

Si la demora en el pago fuese superior a cuatro meses, el contratista podrá proceder, en su caso, a la suspensión del cumplimiento del contrato, debiendo comunicar a la Administración, con un mes de antelación, tal circunstancia, a efectos del reconocimiento de los derechos que puedan derivarse de dicha suspensión, en los términos establecidos en esta Ley.

Si la demora de la Administración fuese superior a seis meses, el contratista tendrá derecho, asimismo, a resolver el contrato y al resarcimiento de los perjuicios que como consecuencia de ello se le originen.



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

23.3.- El contratista podrá ceder a un tercero, por cualquiera de los medios legalmente establecidos, su derecho a cobrar el precio del contrato, pero para que dicha cesión surta efectos, y la Administración expida el mandamiento de pago a favor del cesionario, es preciso que se le notifique fehacientemente a ésta última el acuerdo de cesión. (*art. 218 TRLCSP*)

24.- CUMPLIMIENTO DE LOS PLAZOS (*art. 212 TRLCSP*)

24.1.- El contratista queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato en los términos previstos en la cláusula 8 del presente pliego.

24.2.- Si llegado el final del plazo establecido, el contratista hubiere incurrido en demora, por causa imputable al mismo, la Administración podrá optar indistintamente, por la resolución del contrato con pérdida de la garantía constituida o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,20 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

Esta misma facultad tendrá la Administración respecto al incumplimiento por parte del contratista de los plazos parciales o cuando la demora en el cumplimiento de aquéllos haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

24.3.- La imposición de penalidad no excluye la indemnización a que pueda tener derecho la Administración por los daños y perjuicios ocasionados por el retraso imputable al contratista.

24.4.- La constitución en mora del contratista no requerirá intimación previa por parte de la Administración.

24.5.- Si se produjera retraso en el cumplimiento de los plazos por causas no imputables al contratista, la Administración podrá a petición de éste o de oficio, conceder la prórroga por un tiempo igual al tiempo perdido, salvo que el contratista solicite otro menor, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 213.2 del TRLCSP.

25.- CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO O INCUMPLIMIENTO PARCIAL DE LA EJECUCIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

25.1.- En el caso de que el contratista realizara defectuosamente el objeto del contrato, el órgano de contratación podrá optar por resolver el contrato con incautación de la garantía constituida, o bien imponer una penalización económica proporcional a la gravedad del incumplimiento, en una cuantía que podrá alcanzar el 10 por 100 del presupuesto del contrato. (*art. 212.1 TRLCSP*)

25.2.- Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, el órgano de contratación podrá optar, indistintamente, por su resolución o por imponer las penalidades de conformidad con el artículo 212.7 del TRLCSP.

V.- SUBCONTRATACIÓN

26.- SUBCONTRATACIÓN (*art. 227 TRLCSP*)

26.1.- Siempre que la Administración lo autorice, el contratista podrá subcontratar con



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

terceros la ejecución parcial del contrato, siempre que el importe total de las partes subcontratadas no supere el 60 por 100 del importe de adjudicación del contrato.

Para llevar a cabo la subcontratación de la ejecución parcial de prestaciones objeto del contrato principal, el contratista deberá comunicarlo por escrito al órgano de contratación con una antelación mínima de 5 días hábiles a la fecha en que haya de iniciarse la ejecución del subcontrato, aportando, al mismo tiempo, la siguiente documentación:

26.1.1.- Comunicación del subcontrato a celebrar, suscrita por el contratista y el subcontratista, con indicación de las prestaciones o partes del contrato a subcontratar y su importe.

26.1.2.- Declaración responsable del subcontratista, formulada ante autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado, de no encontrarse inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos del artículo 60 del TRLCSP.

26.1.3.- Declaración del contratista de que las prestaciones a subcontratar, conjuntamente con otros subcontratos precedentes, si los hubiere, no exceden del 60 por ciento del importe de adjudicación del contrato principal, con indicación expresa de los importes de cada uno de los subcontratos realizados y del porcentaje que su importe actual acumulado, incluido el que es objeto de comunicación, representa sobre el presupuesto de adjudicación del contrato principal.

26.1.4.- Compromiso del contratista de cumplimiento de lo previsto en el artículo 227 del TRLCSP.

26.2.- Las modificaciones que se produzcan en las prestaciones objeto del subcontrato a lo largo de su ejecución, deberán ser notificadas por escrito al órgano de contratación, en un plazo no superior a quince días de producirse la misma, con indicación de las modificaciones producidas.

26.3.- Será requisito indispensable para el abono de las correspondientes certificaciones o facturas al contratista, que el director o supervisor de la ejecución del contrato emita informe o diligencia haciendo constar el porcentaje subcontratado hasta la fecha por el contratista para la ejecución del contrato principal o, en su caso, constatando que no se ha producido subcontratación.

VI.- MODIFICACIÓN DE CONTRATO

27.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (arts. 88.1, 106, 210, 219 y 296 TRLCSP)

El contrato se podrá modificar por razones de interés público y para atender a causas imprevistas debidamente justificadas, de acuerdo con lo establecido en los artículos 210, 219, y 305 del TRLCSP. En tales casos se estará a lo dispuesto en los artículos 156 y 219 del TRLCSP.

28.- SUSPENSIÓN DEL CONTRATO (art. 220 TRLCSP y 103 RG)

Si la Administración acordare la suspensión del contrato o aquélla tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 216.5 del TRLCSP y la cláusula 23.2 del presente pliego, se levantará un acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquél.

Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista, en su caso, los daños y



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

perjuicios efectivamente sufridos por éste, los cuales se cifrarán con arreglo a lo dispuesto en los apartados 2 y 3 del artículo 300 del TRLCSP.

VII.- FINALIZACIÓN DEL CONTRATO

29.- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (arts. 222, 307 TRLCSP y arts. 108, 203.2 y 204.3 RG)

29.1.- El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado la totalidad de su objeto, de conformidad con lo establecido en este pliego y en el de prescripciones técnicas y a satisfacción de la Administración, cuya conformidad se hará constar de forma expresa dentro del plazo de un mes de haberse producido la entrega o realización del objeto del contrato, debiendo llevarse a cabo la correspondiente recepción expresa, de acuerdo con lo establecido en el artículo 204.1 del Reglamento General de la LCAP.

29.2.- Si el objeto del contrato no se hallara en condiciones de ser recibido, se dejará constancia expresa de tal circunstancia y se darán las instrucciones precisas al contratista para que subsane los defectos observados, o proceda a una nueva ejecución de conformidad con lo pactado. Si pese a ello, la prestación efectuada no se adecua a lo contratado, como consecuencia de vicios o defectos imputables al contratista, la Administración podrá rechazarla, quedando exenta de la obligación de pago, y teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho hasta entonces.

30.- RESOLUCIÓN Y EXTINCIÓN DEL CONTRATO

30.1.- Además de en los supuestos de cumplimiento, el contrato se extinguirá por su resolución, acordada por la concurrencia de alguna de las causas previstas en los artículos 223 y 299 del TRLCSP dando lugar a los efectos previstos en los artículos 224 y 300 del TRLCSP.

31.- PLAZO DE GARANTÍA (art. 222.3 y 298 TRLCSP)

31.1.- El objeto del contrato quedará sujeto a un plazo de garantía de **tres años** a contar desde la fecha de recepción o conformidad de las prestaciones objeto del contrato, plazo durante el cual la Administración podrá comprobar que las prestaciones realizadas se ajustan a lo contratado y a lo estipulado en el presente pliego y en el de prescripciones técnicas. Transcurrido el plazo de garantía sin que se hayan formulado reparos a los suministros ejecutados, quedará extinguida la responsabilidad del contratista.

31.2.- Durante el periodo de garantía, el contratista estará obligado a subsanar, a su costa, todas las deficiencias que se puedan observar en los bienes suministrados y prestaciones realizadas, con independencia de las consecuencias que se pudieran derivar de las responsabilidades en que hubiere podido incurrir, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el artículo 225.4 del TRLCSP.

Si se acreditase la existencia de vicios o defectos en los bienes suministrados, la Administración podrá exigir al contratista la reposición de los que resulten inadecuados, o la reparación de los mismos, si ésta fuese suficiente.

Durante el plazo de garantía el contratista podrá conocer y manifestar lo que estime oportuno sobre la utilización de los bienes suministrados.

31.3.- Si el órgano de contratación estimase, durante el plazo de garantía, que los bienes suministrados no son aptos para el fin pretendido, como consecuencia de los vicios o



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

defectos observados en ellos e imputables al contratista, y exista la presunción de que la reposición o reparación de dichos bienes no será bastante para lograr el fin podrá, antes de expirar dicho plazo, rechazar los bienes dejándolos de cuenta del contratista, quedando exento de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

32. DEVOLUCIÓN O CANCELACIÓN DE LA GARANTÍA DEFINITIVA (art.102 TRLCSP)

32.1.- Cumplidas por el contratista las obligaciones derivadas del contrato, si no resultaren responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía definitiva, y transcurrido el periodo de garantía, en su caso, se dictará acuerdo de devolución o cancelación de aquélla.

32.2.- En el supuesto de recepción parcial no se autorizará la devolución o cancelación de la parte proporcional de la garantía.

32.3.- Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato sin que la recepción formal hubiere tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a la devolución o cancelación de las garantías, siempre que no se hayan producido las responsabilidades a que se refiere el artículo 100 del TRLCSP.

-----oOo-----

**ANEXO I
MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D..... , con D.N.I. nº ,
mayor de edad, con domicilio en , enterado del pliego de cláusulas administrativas particulares y de las prescripciones técnicas que han de regir la contratación de las obras para la construcción de un campo de fútbol de césped artificial " Quinto Centenario" ubicado en el barrio de Tagarabuena , en Toro, (Zamora) , y aceptando íntegramente el contenido de los mismos, en nombre (propio o de la/s persona/s o entidad/es que representa especificando en este último caso sus circunstancias), se compromete a ejecutar el contrato de referencia por el siguiente importe:

- Presupuesto Base:
- IVA:
- **TOTAL PRESUPUESTO:**

Lugar, fecha y firma del licitador.

DILIGENCIA: La extiendo yo, la Secretaria General de la Corporación para hacer constar que el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, integrado por 32 cláusulas (24 páginas), ha sido aprobado por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación mediante resolución dictada con fecha 27 de junio de 2014 nº 20140545.



CONSTRUCCIÓN DE UN CAMPO DE FÚTBOL DE CÉSPED ARTIFICIAL
"QUINTO CENTENARIO" EN EL BARRIO DE TAGARABUENA,
TORO (ZAMORA)

**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE TORO (ZAMORA)**

En Toro a 27 de junio de 2014.

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: M^a Jesús Santiago García

D^a MARÍA JESÚS SANTIAGO GARCÍA, SECRETARIA GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORO (ZAMORA), INFORMA: Que visto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares elaborados para regir la contratación de las obras para la construcción de un campo de fútbol de césped artificial "Quinto Centenario" ubicado en el barrio de Tagarabuena , en Toro, (Zamora), y en atención a lo preceptuado en la Disposición Adicional Segunda punto 7, del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se informan favorablemente el mismo.

En Toro a 27 de junio de 2014.